

Zákazník

Martina Jelínková
Hudečková 7
14000 Praha
Smlouva:
05175

Nguyen Dinh Dung
Havlíčkova 1842

53002 Pardubice

Rozúčtování 2021

Uživatelské číslo
004

Poloha
2

Číslo objektu
0424/00312 0004/0-02

IDOM
202233 - 233015

Adresa
Havlíčkov a 1842
53002 Pardubice

Zúčtovací období

01.01.2021 - 31.12.2021

Náklady na vytápění	15 733,09 Kč
Náklady na ohřev TV	6 390,29 Kč
Studená voda	8 935,38 Kč
Vedlejší náklady	382,36 Kč
Celkem	31 441,12 Kč
Zálohy	-30 000,00 Kč
Nedoplatek	1 441,12 Kč

Vaše celkové náklady

	Kč		Celkem	=	Cena za jedn.	x	Jednotky	=	Náklady
	Kč								Kč
Náklady na vytápění	156 481,90								
40% Základní složka	62 592,76	:	637,740 m² ZPP	=	98,147772	x	80,150	=	7 866,54
60% Spotřební složka	93 889,14	:	74 296,428 jednotky	=	1,263710	x	6 224,960	=	7 866,55
Náklady na vytápění (10,10%)									15 733,09
Náklady na ohřev TV	58 366,49								
30% Základní složka	17 509,95	:	637,740 m² PP	=	27,456252	x	80,150	=	2 200,61
70% Spotřební složka	40 856,54	:	394,944 m³	=	103,448945	x	40,500	=	4 189,68
Náklady na ohřev TV (10,90%)									6 390,29
Studená voda	95 518,46								
Studená voda	56 704,58	:	569,772 m³	=	99,521528	x	49,790	=	4 955,17
Studená voda pro TV	38 813,88	:	394,944 m³	=	98,276920	x	40,500	=	3 980,21
Studená voda (TV 10,25%) (SV 8,74%)									8 935,38
Vedlejší náklady	2 952,40								
Rozúčtování ITN	2 032,80	:	35,000 Přístroje	=	58,080000	x	5,000	=	290,40
Rozúčtování SV a TV	919,60	:	20,000 Přístroje	=	45,980000	x	2,000	=	91,96
Vedlejší náklady (TV 10,25%) (SV 8,74%)									382,36
Celkem									31 441,12

Odečty

Číslo přístroje/ Stupnice	Místnost	Typ	Přepoč. koef.*	Koeficient [%]	Zohle- dnění	Odečet nový	Odečet starý	Spotřeba
Indikátor topných nákladů								
14133089	O401	F70			0,9500	342,000	HA	324,900
14133097	O402	F70			0,9500	1 140,000	HA	1 083,000
14133095	L403	F70			0,9500	3 821,000	HA	3 629,950
14133084	KO404	F70				77,000	HA	77,000
14133088	P405	F70				1 093,000	HA	1 093,000
Spotřeba (jednotky)								6 207,850
Korigovaná spotřeba						korekční koeficient x 1,00275614 =		6 224,960
Vodoměr TV								

Pokračování na následující straně

Jméno
Nguyen Dinh Dung

Zúčtovací období
01.01.2021 - 31.12.2021

Uživatelské číslo
004

Číslo objektu
0424/00312 0004/0-02

Pokračování odečtu

Číslo přístroje/ Stupnice	Místnost	Typ	Přepoč. koef.*	Koeficient [%]	Zohle- dnění	Odečet nový	Odečet starý	Spotřeba
Vodoměr TV 48290565	WC	TV				1 525,500 HA	1 485,000 HA	40,500
Spotřeba (m³)								40,500
Vodoměr SV 49252786	WC	SV				1 536,790 HA	1 487,000 HA	49,790
Spotřeba (m³)								49,790

Technická data

Radiátor

Plocha míst.	Místnost	Radiátor	Přístroj	Kc
0	O401	7/1000/200//Slav ia	14133089	1,260
0	O402	7/1000/200//Slav ia	14133097	1,260
0	L403	12/1000/200//Slav ia	14133095	1,260
0	KO404	29/450/30/29-1340	14133084	1,300
0	P405	26/500/150//Slav ia	14133088	1,260

* Definováno v dodatečných poznámkách bod Ad. 2.

Náklady zúčtovací jednotky

	Množství	Centrální vytápění GJ	Datum	Náklady na GJ	Náklady Kč	Mezisoučet Kč	Celková suma Kč
■ Celkové náklady na teplo							
Vytápění							
Teplo		265,200	31.12.2021		156 481,90		
Spotřeba		265,200		590,05		156 481,90	
Náklady na ohřev TV							
Náklady na ohřev TV		119,000		490,47	58 366,49	58 366,49	
Celkové náklady na teplo						214 848,39	214 848,39
■ Studená voda							
Studená voda		577,000	31.12.2021	98,27	56 704,58	56 704,58	
Studená voda pro TV		394,900	31.12.2021	98,29	38 813,88	38 813,88	
Studená voda						95 518,46	95 518,46
■ Vedlejší náklady							
Rozúčtování ITN		35,000	Přístroje x 58,080		2 032,80	2 032,80	
Rozúčtování SV a TV		20,000	Přístroje x 45,980		919,60	919,60	
Vedlejší náklady						2 952,40	2 952,40
Celkové náklady							313 319,25

Vysvětlivky

Informace:

Mármá spotřeba tepla na vytápění ZJ:	0,416 GJ/m²
Odchylka od průměru zúčtovací jednotky:	-20,00%
Započítatelná plocha zúčtovací jednotky:	637,740 m²
Započítatelná plocha bytu:	80,150 m²
Váš podíl osob:	1,000
Celkový odečtený náměr ZJ:	58 861,600 jednotky

Rozúčtování 2021

Jméno
Nguyen Dinh Dung

Zúčtovací období
01.01.2021 - 31.12.2021

Uživatelské číslo
004

Číslo objektu
0424/00312 0004/0-02

■ Dodatečné poznámky

=====

"TSS" - *Techem Smart System* - Vaše platforma pro inovativní služby. Více na www.techem.cz

=====

Rozúčtování bylo provedeno podle zákona č. 67/2013 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 269/2015 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj.

HA - hlavní odečet; **ZA** - meziođečet; **T** - stanovení podle časového faktoru; **S(-)** - stanovení náhradním způsobem; **EZ** - označení výměny přístroje

Ad. 1: $K = K_q \times K_c \times K_t$ | K_q - tepelný výkon otopného tělesa; K_c - tepelný styk; K_t - místnost s nízkými projektovanými teplotami.

Ad. 2: Hodnota přepočteného náměru je součinem odečteného náměru, koeficientů uvedených v ČSN EN 834 (resp. ČSN EN 835) a zohlednění náročnosti místností na dodávku tepelné energie (§6 odst. 2 zákona) odpovídající původní projektové dokumentaci a stavu objektu.

=====

Reklamacie je možné podat písemně do 21 dní od převzetí rozúčtování na adresu uvedenou v hlavičce.